

Eladó Családi ház, 130 m², 537 m² telek, Békésszentandrás

29 900 000 Ft (~74 241 €)



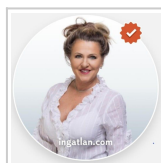
Békésszentendrások családi ház eladó!

Békésszentendrások a strandtől 150m-re családi ház eladó!
:nél nyugodt, biztonságos, jól infrastruktúrával rendelkező községben élni? Itt a
helyed!
megye nyugati kapujában elhelyezkedő települést a Kákafoki-holtág öleli körbe.
:ak számára ismert turisztikai célpont, a nyaralók, a horgászok egyik kedvenc
üdülőhelye.
ásra kínált előkertés családi ház a vízparttól 150m-re helyezkedik el, aszfaltozott
ett. 1980-ban épült beton alapra, B30-as téglából, cserép héjalással. A padlástér
fedélszékes fenyő gerendázattal készült, a későbbi esetleges hasznos élettér
ására. Parapet magassága 150cm. Az idő folyamán az első bejáratnál átalakított-
épített teraszról üzleti célra alkalmas szoba, wc, tároló helyiség, váró került
kialakításra.
znos élettér optimizálására, a hátsó bejárat falhoz épített helyiségben kapott
helyet a gáz, és vegyes kazán.
Az energia fogyasztás minimalizálása érdekében történt újítások:
:m-es szigetelés körben + dryvitolás (szín egyéni ízlés szerint megvalósítható)
- külső nyílászárók cseréje műanyag hőszigetelt üvegezésre
- klímák telepítése
ngatlanban a helyiségekről a képek között található alaprajzból tájékozódhat.

Adatlap sorszáma: #714400041

Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1980
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Turna Éva Katalin
Irodavezető

+36 20 211-4048
evaturna@gmail.com