

Eladó Társasház, 53 m², 1 077 m² telek, Szarvas

26 800 000 Ft (~67 323 €)



Szarvason magasföldszinti tip-top lakás eladó!

Békés megye egyik legszebb városában Szarvason, eladásra kínálok egy magasföldszinti, alapincézett társasházi lakást. Az ingatlan a 44-es főút mellett, a vasútállomástól néhány perc sétával érhető el.

A felújított lakás nettó alapterülete 53nm, a hozzá tartozó saját pince 21nm, és a lemezből készült kerékpár tároló 3,3nm. Hőszigetelt nyílászárói redőnnyel ellátottak. Felújítás során a villanyhálózat, riasztó rendszer kiépítése, a fűtés korszerűsítése, új kondenzációs kazán telepítése, és a lakás héjazatának cseréje került kivitelezésre. Fürdőszobában kád,-és tusoló is helyet kapott, falazata mennyezetig csempével borított. Wc + kézmosó külön helyiségben található.

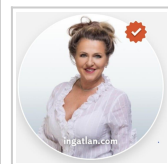
Gardrob szoba a nappaliból nyílik. Fűtése gáz cirkó + rendelkezésre áll egy hűtő-fűtő klíma. Részben bútorozott. Egyedi villany,-és gázmérő órával rendelkezik, a vízfogyasztás almérő szerint fizetendő.

Modern, kis tip-top lakás, mely azonnal birtokba vehető. 7 lépcsőfok a lakás bejáratáig, 6 lépcsőfok a pincébe vezető úton.

Ajánlom fiatal pároknak, időseknek, és befektetési célra is akár. 4 lakásos társasházban közepén elhelyezkedő, északra néző ablakkal, pici rezsivel, nagy udvarral. Szekcionált kapun jutunk be a parkosított udvarra, melyben a gépjármű biztonságban parkolhat.

Adatlap sorszáma:	#714400051
Szobák:	2
Építési mód:	Vályog
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Észak
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Energ. tan.:	G

Az Ön kapcsolattartója:



Turna Éva Katalin
Irodavezető

+36 20 211-4048
evaturna@gmail.com